



5 rue Maurepas — 92500 Rueil-Malmaison

LOCAL COMMERCIAL À LOUER

RUEIL-MALMAISON • ANGLE AVENUE PAUL DOUMER • LA POSTE



48 m²

SURFACE TOTALE



300 mm

EXTRACTION



Brut

À AMÉNAGER



1 800 €

HT PAR MOIS



L'OPPORTUNITÉ

Au 5 rue Maurepas, à l'angle de l'avenue Paul Doumer et à côté de La Poste, ce local de 48 m² est disponible à la location.

Livré brut de béton, il dispose d'une extraction existante de 300 mm. Le loyer est de 1 800 € HT par mois. Un restaurant est recherché, hors pizzeria et restauration asiatique.



POINTS CLÉS

- Angle avenue Paul Doumer
- À côté de La Poste
- Extraction existante de Ø 300 mm
- 48 m² à aménager
- 1 800 € HT par mois

USAGES ENVISAGÉS

Restaurant hors pizzeria et restauration asiatique

ORGANISER UNE VISITE

Recevez les informations détaillées et proposez vos disponibilités.

VOTRE CONTACT

06 30 24 03 18
contact@locavium.com
locavium.com



INFORMATIONS PRINCIPALES

Adresse	5 rue Maurepas 92500 Rueil-Malmaison
Type	Local commercial avec extraction
Surface totale	48 m ²
Extraction	Existante en Ø 300 mm
État	Brut de béton, à aménager
Axe commercial	Angle avenue Paul Doumer À côté de La Poste
Activité adaptée	Restaurant hors pizzeria et restauration asiatique
Loyer	1800 € HT / mois

ACTIVITÉS ENVISAGÉES

R

RESTAURANT HORS
PIZZERIA ET
RESTAURATION
ASIATIQUE

CONDITIONS DE LOCATION

LOYER HT / MOIS

1 800 €

SURFACE

48 m²

EXTRACTION

Ø 300 mm

Recherche restaurant, hors pizzeria et restauration asiatique. Conditions à confirmer avant contractualisation.

ÉTAT

Brut de béton

REPÈRE

La Poste

DISPONIBILITÉ

Disponible

ATOUTS DU LOCAL

- Angle avenue Paul Doumer
- À côté de La Poste
- Extraction existante de Ø 300 mm

VOTRE CONTACT

Hafid Benbelkacem
Matthieu Dormoy

06 30 24 03 18

contact@locavium.com

locavium.com



VOIR LE BIEN

