



Rue Paul Bert · croisement boulevard de Verdun
92400 Courbevoie

LOCAL COMMERCIAL À LOUER

VILLAGE DELAGE · COURBEVOIE

m²

91 m²

SURFACE TOTALE

RDC

62 m²

REZ-DE-CHAUSSEE

MZ

29 m²

MEZZANINE

€

1 600 €

HT/HC PAR MOIS



RDC ET MEZZANINE

Cette cellule brute de béton développe environ 91 m² au total, dont 62 m² en rez-de-chaussée et 29 m² en mezzanine.

Un escalier métallique intérieur relie les deux niveaux. Le local se situe au cœur du programme Village Delage, à Courbevoie.



POINTS CLÉS

- 62 m² en rez-de-chaussée
- 29 m² de mezzanine
- Escalier métallique intérieur
- Local brut de béton à aménager

ACCOMPAGNER VOTRE INSTALLATION

6 mois de franchise de loyer
Loyer progressif sur 3 ans

ORGANISER UNE VISITE

Recevez les informations détaillées et proposez vos disponibilités.

VOTRE CONTACT

06 30 24 03 18
contact@locavium.com
locavium.com



VOLUME INTÉRIEUR



ENVIRONNEMENT ET FAÇADE



ACCÈS À LA MEZZANINE

INFORMATIONS PRINCIPALES

Programme	Village Delage
Localisation	Rue Paul Bert · boulevard de Verdun 92400 Courbevoie
Surface totale	91 m ²
Rez-de-chaussée	62 m ²
Mezzanine	29 m ²
État	Brut de béton
Configuration	RDC + mezzanine accessible par escalier

RÉPARTITION DES SURFACES



CONDITIONS LOCATIVES

1 600 €

LOYER MENSUEL
HT / HC

FRANCHISE DE LOYER

6 mois

LOYER PROGRESSIF

Sur 3 ans

Honoraires d'agence

14 000 € HT

Échéancier des loyers progressifs à préciser. Conditions à confirmer avant contractualisation.

29 m² de mezzanine

Deux niveaux pour organiser l'activité dans une cellule de 91 m² au total.

VOS CONTACTS

Hafid Benbelkacem
Matthieu Dormoy

06 30 24 03 18
contact@locavium.com
locavium.com



VOIR LE SITE

