



Rue Paul Bert · croisement boulevard de Verdun
92400 Courbevoie

LOCAL COMMERCIAL À LOUER

VILLAGE DELAGE · COURBEVOIE

m²

207 m²

SURFACE TOTALE

RDC

32 m²

REZ-DE-CHAUSSEE

MZ

175 m²

MEZZANINE

€

2 900 €

HT/HC PAR MOIS



UNE VASTE MEZZANINE DE 175 M²

Cette cellule commerciale brute de béton développe 207 m² au total : 32 m² en rez-de-chaussée et une vaste mezzanine de 175 m².

L'accès intérieur s'effectue directement par un escalier métallique. Le local s'organise sur deux niveaux au cœur du programme Village Delage.



POINTS CLÉS

- 175 m² de mezzanine
- 32 m² en rez-de-chaussée
- Accès direct par escalier métallique
- Local brut de béton à aménager

ACCOMPAGNER VOTRE INSTALLATION

6 mois de franchise de loyer
Loyer progressif sur 3 ans

ORGANISER UNE VISITE

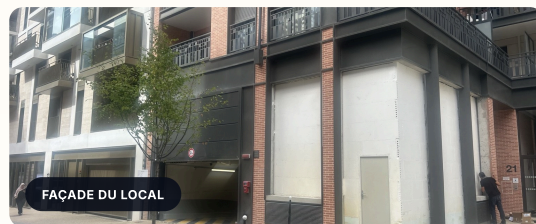
Recevez les informations détaillées et proposez vos disponibilités.

VOTRE CONTACT

06 30 24 03 18
contact@locavium.com
locavium.com



ESCALIER INTÉRIEUR



FAÇADE DU LOCAL



VUE DE LA MEZZANINE

INFORMATIONS PRINCIPALES

Programme	Village Delage
Localisation	Rue Paul Bert · boulevard de Verdun 92400 Courbevoie
Surface totale	207 m ²
Rez-de-chaussée	32 m ²
Mezzanine	175 m ²
État	Brut de béton
Configuration	Deux niveaux reliés par escalier

RÉPARTITION DES SURFACES



Surface totale annoncée : 207 m².

CONDITIONS LOCATIVES

2 900 €

LOYER MENSUEL
HT / HC

FRANCHISE DE LOYER

6 mois

LOYER PROGRESSIF

Sur 3 ans

Honoraires d'agence

18 500 € HT

Échéancier des loyers progressifs à préciser. Conditions à confirmer avant contractualisation.

175 m² de mezzanine

Une surface complémentaire majeure accessible depuis le rez-de-chaussée.

VOS CONTACTS

Hafid Benbelkacem
Matthieu Dormoy

06 30 24 03 18
contact@locavium.com
locavium.com



VOIR LE SITE

