



Rue Paul Bert · croisement boulevard de Verdun
92400 Courbevoie

LOCAL COMMERCIAL À LOUER

VILLAGE DELAGE · COURBEVOIE

m²

196 m²
SURFACE TOTALE

RDC

182 m²
REZ-DE-CHAUSSEE

MZ

14 m²
MEZZANINE

€

5 300 €
HT/HC PAR MOIS



UN GRAND REZ-DE-CHAUSSEE

Au pied d'un ensemble résidentiel récent du Village Delage, cette cellule développe 196 m² au total, dont 182 m² en rez-de-chaussée et 14 m² en mezzanine.

Le volume intérieur offre une belle hauteur et un espace à aménager selon le concept du futur preneur, à proximité immédiate du boulevard de Verdun.



POINTS CLÉS

- 182 m² en rez-de-chaussée
- 14 m² de mezzanine complémentaire
- Belle hauteur dans le volume intérieur
- Au pied d'un ensemble résidentiel récent

ACCOMPAGNER VOTRE INSTALLATION

6 mois de franchise de loyer
Loyer progressif sur 3 ans

ORGANISER UNE VISITE

Recevez les informations détaillées et proposez vos disponibilités.

VOTRE CONTACT

06 30 24 03 18
contact@locavium.com
locavium.com



VOLUME INTÉRIEUR



ENVIRONNEMENT EXTÉRIEUR

INFORMATIONS PRINCIPALES

Programme	Village Delage
Localisation	Rue Paul Bert · boulevard de Verdun 92400 Courbevoie
Surface totale	196 m ²
Rez-de-chaussée	182 m ²
Mezzanine	14 m ²
Configuration	RDC + mezzanine

RÉPARTITION DES SURFACES



Surface totale annoncée : 196 m².

CONDITIONS LOCATIVES

5 300 €

LOYER MENSUEL
HT / HC

FRANCHISE DE LOYER

6 mois

LOYER PROGRESSIF

Sur 3 ans

Honoraires d'agence

2 800 € HT

Échéancier des loyers progressifs à préciser. Conditions à confirmer avant contractualisation.

182 m² en rez-de-chaussée

La plus grande partie de la surface se situe au niveau de l'accès commercial.

VOS CONTACTS

Hafid Benbelkacem
Matthieu Dormoy

06 30 24 03 18
contact@locavium.com
locavium.com



VOIR LE SITE

