



LOCAL COMMERCIAL À LOUER

VILLAGE DELAGE · COURBEVOIE

m²

167 m²
SURFACE TOTALE

RDC

65 m²
REZ-DE-CHAUSSEE

MZ

102 m²
MEZZANINE

€

3 300 €
HT/HC PAR MOIS

UNE MEZZANINE DE 102 M²

Cette cellule de 167 m² réunit 65 m² en rez-de-chaussée et une importante mezzanine de 102 m², au cœur du Village Delage à Courbevoie.

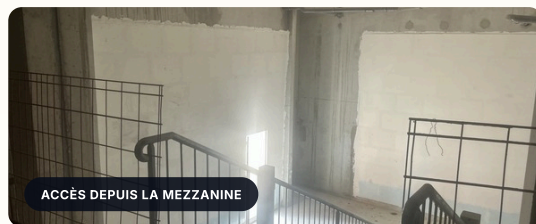
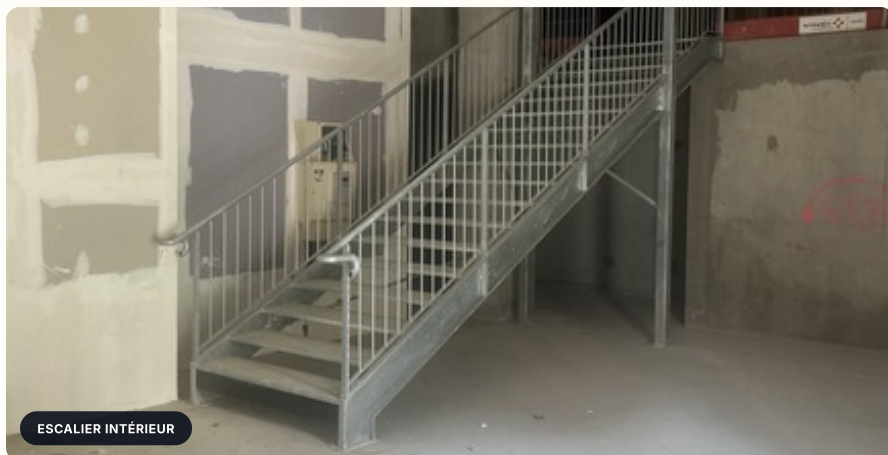
L'escalier intérieur relie les deux niveaux et permet d'organiser l'aménagement selon les besoins du futur preneur.

POINTS CLÉS

- 102 m² de mezzanine
- 65 m² en rez-de-chaussée
- Deux niveaux reliés par un escalier intérieur
- Implantation au sein du Village Delage

ACCOMPAGNER VOTRE INSTALLATION

6 mois de franchise de loyer
Loyer progressif sur 3 ans



INFORMATIONS PRINCIPALES

Programme	Village Delage
Localisation	Rue Paul Bert · boulevard de Verdun 92400 Courbevoie
Surface totale	167 m ²
Rez-de-chaussée	65 m ²
Mezzanine	102 m ²
Configuration	Deux niveaux reliés par escalier

RÉPARTITION DES SURFACES



Surface totale annoncée : 167 m².

CONDITIONS LOCATIVES

3 300 €

LOYER MENSUEL
HT / HC

FRANCHISE DE LOYER

6 mois

LOYER PROGRESSIF

Sur 3 ans

Honoraires d'agence

18 200 € HT

Échéancier des loyers progressifs à préciser. Conditions à confirmer avant contractualisation.

102 m² de mezzanine

Une surface complémentaire majeure accessible depuis le rez-de-chaussée.

VOS CONTACTS

Hafid Benbelkacem
Matthieu Dormoy

06 30 24 03 18
contact@locavium.com
locavium.com



VOIR LE SITE

