



Rue Paul Bert · croisement boulevard de Verdun
92400 Courbevoie

LOCAL COMMERCIAL À LOUER

VILLAGE DELAGE · COURBEVOIE

m²

112 m²

SURFACE TOTALE

RDC

48 m²

REZ-DE-CHAUSSEE

MZ

64 m²

MEZZANINE

€

1 990 €

HT/HC PAR MOIS



UNE GRANDE MEZZANINE

Cette cellule commerciale brute de béton développe environ 112 m² au total : 48 m² en rez-de-chaussée et 64 m² de mezzanine.

L'accès intérieur s'effectue par un escalier métallique. La mezzanine représente une surface complémentaire importante au cœur du Village Delage.



POINTS CLÉS

- 64 m² de mezzanine
- 48 m² en rez-de-chaussée
- Accès intérieur par escalier métallique
- Local brut de béton à aménager

ACCOMPAGNER VOTRE INSTALLATION

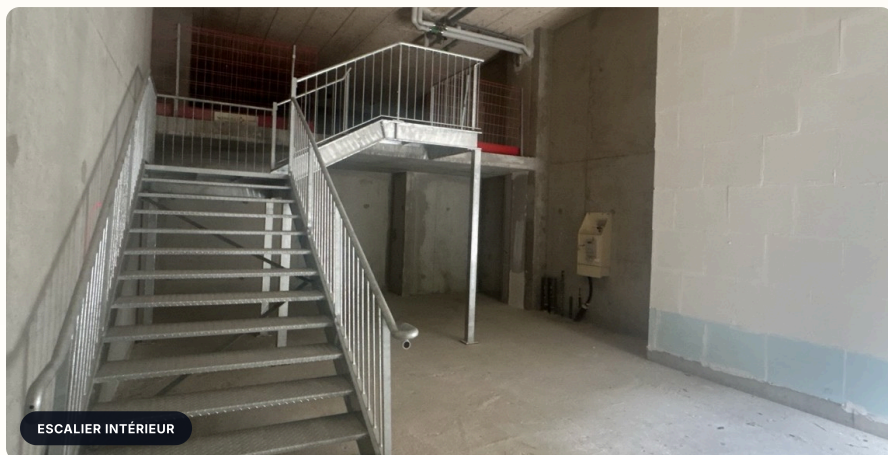
6 mois de franchise de loyer
Loyer progressif sur 3 ans

ORGANISER UNE VISITE

Recevez les informations détaillées et proposez vos disponibilités.

VOTRE CONTACT

06 30 24 03 18
contact@locavium.com
locavium.com



ESCALIER INTÉRIEUR



ENVIRONNEMENT IMMÉDIAT



VUE DEPUIS LA MEZZANINE

INFORMATIONS PRINCIPALES

Programme	Village Delage
Localisation	Rue Paul Bert · boulevard de Verdun 92400 Courbevoie
Surface totale	112 m ²
Rez-de-chaussée	48 m ²
Mezzanine	64 m ²
État	Brut de béton
Configuration	RDC + grande mezzanine accessible par escalier

RÉPARTITION DES SURFACES

Rez-de-chaussée	48 m ²
Mezzanine	64 m ²

Surface totale annoncée : 112 m².

CONDITIONS LOCATIVES

1 990 €

LOYER MENSUEL
HT / HC

FRANCHISE DE LOYER

6 mois

LOYER PROGRESSIF

Sur 3 ans

Honoraires d'agence

13 500 € HT

Échéancier des loyers progressifs à préciser. Conditions à confirmer avant contractualisation.

64 m² de mezzanine

Une surface complémentaire importante pour une cellule de 112 m² au total.

VOS CONTACTS

Hafid Benbelkacem
Matthieu Dormoy

06 30 24 03 18
contact@locavium.com
locavium.com



VOIR LE SITE

